



GRUPPO IMMOBILIARE ITALIANO & PARTNERS
Via Mario Menghini n.52
00179 Roma
tel. 067826252 Fax 0681151524

CONAPO
Sindacato Autonomo Vigili Del Fuoco

Oggetto: Proposta di Convenzione su tutto il territorio nazionale ed estero, per il personale Vigili del Fuoco iscritto al CONAPO

Al segretario regionale CONAPO Lazio Sig. Riglioni Rossano,
sono l'Amministratore Unico del Gruppo Immobiliare Italiano & Partners s.r.l.
Rosalba Esposito, e desidererei avanzare la richiesta di convenzione. Le presento
brevemente l'azienda, anche per dare un'idea del nostro metodo lavorativo.

Le origini del "GRUPPO IMMOBILIARE ITALIANO & PARTNERS S.r.l."
risalgono al 1991. Anno che segna l'incontro fra Rosalba Esposito e Luca Prenna che,
a distanza di anni, sono ancora in società e la loro unione lavorativa determina anche
la loro continua ascesa nel campo immobiliare

L'intera struttura opera con professionisti di altissimo livello, con tecniche e
marketing promozionale di alto profilo strategico. I nostri clienti ottengono un
servizio TOP LEVEL.

L'amministratore Unico del Gruppo Immobiliare Italiano & Partners s.r.l. da sempre è
Rosalba Esposito, che da oltre trent'anni, si occupa con successo di compravendita
immobili (di ogni tipologia e anche di prestigio), attività commerciali e cessioni
d'azienda.

Le attività del gruppo si estendono anche nella costruzione di complessi residenziali e
nella ristrutturazione di immobili. Affiancati da confermati professionisti del settore
che hanno permesso, da sempre, estrema competitività economica ed eccellenti indici
di affidabilità.

L'impegno quotidiano è quello di seguire il cliente nelle normali e complesse
trattative, fornendo assistenza notarile e legale.

La grande passione di tutti i componenti di questo gruppo, ha permesso di acquisire
una vasta esperienza nel settore immobiliare. Professionalità, disponibilità e cortesia
riconosciuta anche dai clienti che, a distanza di molti anni, tornano a rivolgersi al
Gruppoimmobiliareitaliano&partners s.r.l.

Il Gruppo si rivolge a tutti i tipi di mercati dedicando un'analisi personalizzata e
mirata.

Personale qualificato, servizi evoluti e la particolare attenzione per ogni tipo di
esigenza.

Garanzia di una consulenza completa, che non si esaurisce alla stipula del

compromesso, ma che prosegue con l'assistenza fino al rogito notarile di compravendita.

Radicati sul territorio da oltre 30 anni. Garantiamo il risultato con mezzi promozionali e qualità ai massimi livelli, con i nostri agenti Immobiliari associati FIAIP.

Convenzioni già attive con altre istituzioni, prevedono importanti agevolazioni per tutti i dipendenti in servizio e in pensione. Si citano, lo Stato Maggiore dell'Esercito, l'Associazione Nazionale Finanziari d'Italia A.N.F.I., con la Marina Militare, Il CRAL Leonardo s.p.a, etc.

Con la presente si propone di stipulare una Proposta di Convenzione su tutto il territorio nazionale ed estero, per il personale Vigili del Fuoco iscritto al CONAPO.

Le condizioni riservate al vostro personale, sono:

- **Per la vendita e acquisto di immobili**, sarà applicato uno sconto del 50% delle provvigioni spettanti alla nostra società, pari al 2% anziché il 4%.
- **Assistenza, ricerca e locazioni di immobili**, sarà applicato lo sconto del 20% delle provvigioni spettanti alla nostra società, pari al 10% del canone annuo.
- Sconto del 30% su tutti i materiali utilizzati per la ristrutturazione di immobili dai nostri fornitori
- Convenzione con notaio di riferimento del G.I.I. & PARTNERS S.r.l. che prevede elevati sconti sulla tariffa per tutti i soci che ne vorranno usufruire.
- Pubblicazione di ogni immobile acquisito sui migliori 40 siti specializzati
- Spinta promozionale con mezzi e sistemi di comunicazione innovativi
- Ricerca del cliente secondo i target richiesti dall'immobile
- Database con oltre 15000 richieste
- Assistenza totale fino al rogito notarile
- Pratiche ed autorizzazioni specifiche per quanto riguarda la ristrutturazione.
- Preventivi e sopralluoghi gratuiti.
- Elaborati progettuali con soluzioni architettoniche.
- Puntualità nelle consegne dei lavori.
- Assistenza in cantiere con personale formato e altamente qualificato.

Ringrazio per l'attenzione e l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.
Cordialmente,

Dott.ssa Rosalba Esposito
Amministratore Unico
Gruppo Immobiliare Italiano e Partners
067826252 - 3355323035

Segretario Regionale CONAPO Lazio
Sig. Riglioni Rossano

